



PROVINCIA DI PIACENZA

FIN.

Servizio Edilizia e Servizi tecnologici

DETERMINAZIONE

Proposta n. 1743/2024

Determ. n. **1537** del **12/11/2024**

Oggetto: INTERVENTO DENOMINATO "EDIFICI SCOLASTICI MEDI SUPERIORI ED ISTITUZIONALI DI PROPRIETÀ DELLA PROVINCIA DI PIACENZA. INTERVENTI DI MANUTENZIONE, RIQUALIFICAZIONE E RIFACIMENTO DI LOCALI INTERNI, COPERTURE E RIVESTIMENTI [928] - IMPORTO COMPLESSIVO EURO 201.300,00 - CUP: D41J24000080003 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, AFFIDAMENTO E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI EFFICACIA TERZO CONTRATTO APPLICATIVO DISCENDENTE DALL'ACCORDO QUADRO DI DURATA BIENNALE (RINNOVABILE PER UN ULTERIORE BIENNIO) PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI E ISTITUZIONALI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PIACENZA PER IL BIENNIO 2023-2024 - CIG 99068005FB - CIG DERIVATO A063E6F285 - RETTIFICA DELLA DD N. 1686 DEL 11/12/2023 E ATTI CONSEGUENTI.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che con il Decreto del Presidente della Provincia n. 23 del 31/07/2024, con il quale al sottoscritto è stato conferito l'incarico di direzione del "Servizio edilizia e Servizi tecnologici", per l'esercizio delle funzioni risultanti dall'Organigramma funzionale e le connesse responsabilità;

RICHIAMATI:

- la Delibera C.P. n. 42 del 20/12/2023, esecutiva, di approvazione della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P) 2024-2026;
- la Delibera C.P. n. 43 del 20/12/2023, esecutiva, di approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e dei relativi allegati;
- il Provvedimento del Presidente della Provincia di Piacenza n. 165 del 28/12/2023, esecutivo, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026 e successive modifiche;

CONSIDERATO che, sulla scorta dei provvedimenti più sopra indicati il sottoscritto è autorizzato ad assumere i provvedimenti e a realizzare le operazioni necessarie al perseguimento degli obiettivi affidati e all'esercizio delle connesse e conseguenti attività;

RICHIAMATE:

- la determinazione a contrattare n. 758 del 20/06/2023, rettificata con determina n. 802 del 27/06/2023, con la quale il sottoscritto disponeva l'indizione di una procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, di importo sopra la soglia comunitaria, nell'ambito del quale affidare, entro i limiti delle condizioni fissate nell'accordo quadro medesimo, gli interventi di manutenzione presso gli edifici scolastici e istituzionali di competenza della Provincia di Piacenza che emergeranno durante il periodo di validità dell'Accordo e che saranno oggetto di specifici contratti applicativi;
- la Determinazione dirigenziale n. 1123 del 01/09/2023 con la quale è stato disposto:
 - di aggiudicare la gara in argomento, al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituendo di tipo orizzontale tra la mandataria "EDILSTRADE BUILDING S.P.A." (C.F./P.IVA 00103110334), con sede a Piacenza (PC), in Via Cristoforo Colombo, n. 22, e l'impresa mandante "CELLA S.R.L." (C.F./P.IVA 00841080336), con sede a Piacenza (PC), in Via Campagna n.60, la cui offerta ha ottenuto un punteggio complessivo di 87,40 punti su 100 e che ha offerto un ribasso del 20% sull'importo posto a base di gara;
 - di procedere alla conclusione dell'Accordo Quadro di durata biennale (rinnovabile per un ulteriore biennio) con il suddetto operatore dalla data di relativa sottoscrizione per gli importi indicati nel seguente quadro economico:

"A"- LAVORI DA APPALTARE	
A1- Importo dei lavori (compreso di oneri di manodopera pari a € 3.047.245,04)	€ 5.645.000,00
A.2 - Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 136.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI -TOTALE "A"	€ 5.781.000,00
"B"- SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B1 - Per assolvimento IVA (22% su "A")	€ 1.271.820,00
B2 -Quota incentivi funzioni tecniche secondo il Regolamento approvato con Provvedimento del presidente n. 6 del 23/1/20. 1,60 % su "A"	€ 92.496,00
B3-Quota fondo innovazione, secondo il Regolamento approvato con Provvedimento del Presidente n. 6 del 23/1/20. 0,40 % su "A"	€ 23.124,00
B4 - Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione	€ 880,00
B5- Spese tecniche (commissioni ecc...IVA 22% e CNP compresi)	€ 19.750,00
B6-Spese per pubblicità	€ 10.120,00
B7 - Imprevisti	€ 57.810,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE-TOTALE"B"	€ 1.476.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 7.257.000,00

- La Determinazione dirigenziale n. 1686 del 11/12/2023 con la quale si è dato atto che:
 - con atto notarile Rep. n. 60460 del 27/11/2023 a firma del Notaio Dott. Carlo Brunetti è stata

costituita fra le società "EDILSTRADE BUILDING SPA" e "IMPRESA CELLA GAETANO S.R.L.", costituenti l'RTI aggiudicataria dei lavori indicati in oggetto, ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e dell'art. 2615-ter Codice Civile, una società consortile a responsabilità limitata denominata: "LA PRIMOGENITA SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA" enunciabile anche "LA PRIMOGENITA consortile a r.l." con sede a Piacenza in Via Cristoforo Colombo 22- C.F./P.IVA 01875550335, al fine di eseguire le prestazioni comprese nell'Accordo Quadro;

RILEVATO che:

- la citata Determinazione dirigenziale n. 1686 del 11/12/2023 nella parte narrativa e al punto 2 del dispositivo, per mero errore materiale, riporta che "l'esecuzione dei lavori e la stipula del contratto sarà effettuata dalla Società "LA PRIMOGENITA SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA" enunciabile anche "LA PRIMOGENITA consortile a r.l." (C.F./P.IVA 01875550335) per il primo contratto applicativo affidato, nonché per quelli che potranno essere affidati successivamente".
- A tal proposito, il punto 3 dell'atto costitutivo della Società LA PRIMOGENITA, intervenuto successivamente all'aggiudicazione, individua suddetta società come soggetto demandato alla sola esecuzione del contratto e non come soggetto legittimato alla stipula e riporta testualmente:

"La società non ha scopo di lucro ma scopo consortile. La società ha per oggetto l'espletamento in forma unitaria, mediante il coordinamento delle capacità tecniche, gestionali, amministrative e finanziarie dei Soci, dell'esecuzione dei lavori di manutenzione presso gli edifici scolastici ed istituzionali di competenza della Provincia di Piacenza per il biennio 2023-2024 CUP D31J23000050003 CIG.: 99068005FB, di cui al contratto d'appalto da sottoscrivere da Provincia di Piacenza e dall'Associazione Temporanea d'impresе costituita tra le società "EDILSTRADE BUILDING SPA" e "IMPRESA CELLA GAETANO S.R.L." (Determina dirigenziale del 25 settembre 2023 n. 1231 - CIG.: 99068005FB)". Alla società consortile è dunque demandato il compito di provvedere direttamente ed indirettamente, anche mediante affidamenti a soci consorziati, al puntuale adempimento delle obbligazioni contrattuali assunte dalle società raggruppate in associazione temporanea "EDILSTRADE BUILDING SPA" e "IMPRESA CELLA GAETANO S.R.L.". Al fine del raggiungimento dello scopo sociale la società può compiere tutte le operazioni commerciali, finanziarie, mobiliari ed immobiliari, per il conseguimento dello stesso."

RITENUTO, pertanto:

- di prendere atto che alla Società "LA PRIMOGENITA SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA" (enunciabile anche "LA PRIMOGENITA consortile a r.l." C.F./P.IVA 01875550335), così come da atto costitutivo, è demandata la sola esecuzione dei lavori, mentre l'Associazione Temporanea d'impresе costituita tra le società "EDILSTRADE BUILDING SPA" e "IMPRESA CELLA GAETANO S.R.L." risulta aggiudicataria e, pertanto, soggetto stipulante dell' ACCORDO QUADRO DI DURATA BIENNALE (RINNOVABILE PER UN ULTERIORE BIENNIO) PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI E ISTITUZIONALI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PIACENZA PER IL BIENNIO 2023-2024" e dei contratti applicativi che ne derivano, così come espressamente indicato dalla Determinazione dirigenziale di aggiudicazione n. 1123 del 01/09/2023;
- di procedere alla rettifica della Determinazione dirigenziale n. 1686 del 11/12/2023, eliminando ogni riferimento alla qualifica di soggetto stipulante per i contratti applicativi derivanti dal presente Accordo Quadro in capo alla Società "LA PRIMOGENITA SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA" enunciabile anche "LA PRIMOGENITA consortile a r.l." (C.F./P.IVA 01875550335) con sede a Rivergaro (PC), Strada Statale 45 n. 162, contenuto nella parte narrativa e al punto 2 del dispositivo, sostituendone il testo come di seguito indicato:
 - *"l'esecuzione dei lavori sarà effettuata dalla Società "LA PRIMOGENITA SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA" enunciabile anche "LA PRIMOGENITA consortile a r.l." (C.F./P.IVA 01875550335) per il primo contratto applicativo affidato, nonché per quelli che potranno essere affidati successivamente";*
- di uniformare alla presente rettifica ogni altro atto conseguente relativo all'intervento denominato "ACCORDO QUADRO DI DURATA BIENNALE (RINNOVABILE PER UN ULTERIORE BIENNIO) PER

L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI E ISTITUZIONALI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PIACENZA PER IL BIENNIO 2023-2024”;

CONSIDERATO che:

- la Provincia di Piacenza, ai sensi di quanto stabilito dalla legge n. 23/1996 e della legge n. 56/2014, è proprietaria, usufruttuaria, comodataria e affittuaria degli edifici scolastici medi superiori presenti sul territorio di competenza;
- la Provincia di Piacenza, inoltre, è proprietaria di un ulteriore proprio patrimonio immobiliare costituito da edifici sedi di Istituzioni e da edifici di servizio, quali case cantoniere, magazzini e autorimesse;
- la manutenzione degli edifici sopra indicati è sempre stata effettuata esclusivamente tramite Ditte appaltatrici affidatarie di contratti di lavori, non disponendo la Provincia di personale proprio ha dedicato a tali attività;

RILEVATO che il citato Accordo quadro:

- disciplina le modalità di esecuzione di lavori per la manutenzione ordinaria e gli interventi straordinari per la sicurezza e l'integrità degli edifici scolastici medi superiori presenti sul territorio provinciale;
- disciplina il valore presunto e la durata di ciascun contratto applicativo, nell'ambito della durata quadriennale dell'accordo quadro, determinato sulla base dei precedenti dati storico statistici ed in funzione degli interventi di manutenzione ordinaria nonché di quelli di manutenzione straordinaria;
- ha per oggetto l'eventuale esecuzione dei lavori, prestazioni, servizi, noleggi e forniture per interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria del corpo stradale e sue pertinenze e specificatamente;
- specifica che i lavori e i servizi oggetto del medesimo saranno realizzati dall'appaltatore "attraverso gli eventuali contratti applicativi [...], con le seguenti e distinte modalità: [...];

DATO ATTO che l'attuazione di interventi, attraverso la stipula di contratti applicativi del citato Accordo Quadro oltre ad essere stata prevista consente di ridurre sensibilmente le procedure per l'affidamento dei lavori perseguendo l'obiettivo di semplificazione ed economicità dell'attività amministrativa;

EVIDENZIATO che le prestazioni complessivamente oggetto del presente accordo quadro saranno affidate senza avviare un nuovo confronto competitivo, secondo i prezzi a base di gara depurati dal ribasso offerto dall'aggiudicatario, in conformità alle modalità contenute nello schema di accordo quadro e nell'offerta tecnica presentata, e saranno specificamente e successivamente individuate ed affidate all'operatore economico con appositi Contratti Applicativi;

DATO ATTO che, a seguito dei sopralluoghi effettuati presso gli edifici di competenza della Provincia di Piacenza:

- istituto scolastico "Colombini" di Piacenza;
- istituto scolastico "Romagnosi" di Piacenza;
- istituto scolastico "Tramello" di Piacenza;
- Caserma sede del Comando dei Vigili del Fuoco di Fiorenzuola d'Arda;
- istituto scolastico "Ex Fermi" di Fiorenzuola d'Arda;

si è riscontrata la necessità di provvedere a lavori di manutenzione, dettagliatamente descritti negli elaborati tecnici, al fine di mantenere lo stato di conservazione degli immobili, garantendone la sicurezza nonché la piena funzionalità ed efficienza, mediante tempestivi interventi di ripristino delle situazioni di degrado;

RILEVATO che per definire le suddette attività è stato elaborato uno specifico progetto redatto dal personale tecnico della Provincia di Piacenza in ottemperanza alle disposizioni, alle indicazioni di carattere tecnico e agli obiettivi comunicati dallo scrivente in qualità di Responsabile Unico del Progetto e di Dirigente del "Servizio edilizia e Servizi tecnologici";

PRECISATO che:

- in attuazione di quanto stabilito dall'art. 41, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, il Dirigente

Responsabile del "Servizio edilizia e Servizi tecnologici ", Stazione Appaltante dell'intervento in argomento, ritiene sussistenti, per il progetto in esame, le condizioni che consentono l'omissione del primo livello di progettazione, purché il livello successivo, ovvero il progetto esecutivo, contenga tutti gli elementi previsti dal livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione;

- nel caso in esame, quindi, i contenuti del progetto di fattibilità tecnica ed economica sono stati incorporati nel progetto esecutivo;
- in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 34 dell'Allegato I.7 al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, lo scrivente ha espletato le proprie attività di verifica articolandole temporalmente nel corso dello sviluppo della progettazione e concludendole con un esame finale;
- in ottemperanza a quanto stabilito dall'articolo 58 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, l'intervento in argomento non è articolabile in lotti funzionali e prestazionali in quanto in quanto in relazione alla specificità del medesimo ed alle tipologie delle lavorazioni l'eventuale esecuzione frazionata tra più soggetti non è tale da assicurarne la realizzazione nel rispetto della funzionalità ed effettiva operatività oltre che rispetto delle tempistiche, l'intervento inoltre è caratterizzato dalla necessaria unitarietà, pena aggravio economico per la Stazione Appaltante; in ogni caso si ritiene che l'importo dell'appalto garantisca la potenziale partecipazione delle piccole e medie imprese;

DATO ATTO che il Dirigente del Servizio, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, ha provveduto alla Validazione del Progetto, depositata agli atti (Protocollo n. 32047/2024 del 05/11/2024);

CONSIDERATO che il progetto esecutivo in argomento è composto dai seguenti elaborati, i quali costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, che contestualmente si approvano:

1. *RELAZIONE GENERALE*
2. *QUADRO ECONOMICO*
3. *SCHEMA 3° CONTRATTO APPLICATIVO*
4. *COMPUTO METRICO ESTIMATIVO*
5. *COMPUTO METRICO ESTIMATIVO- IMPORTO DELLA MANO D'OPERA*
6. *COMPUTO METRICO ONERI DELLA SICUREZZA*
7. *PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO*
8. *CRONOPROGRAMMA*
9. *PIANO DI MANUTENZIONE*
10. *FASCICOLO DELL'OPERA*
11. *ANALISI PREZZI*
12. *ELABORATI GRAFICI*

DATO ATTO che l'intervento, essendo conforme al vigente strumento urbanistico dei Comuni territorialmente interessati (Piacenza, Bobbio, Borgonovo Val Tidone, Cortemaggiore, Castel San Giovanni, Fiorenzuola D'Arda, Ferriere, Lugagnano Val D'Arda, Ottone, Morfasso, Ponte dell'Olio, Rottofreno), non ne comporta la necessità di variazione;

ESAMINATI gli elaborati progettuali;

RITENUTA congrua la spesa stimata in relazione alla natura degli interventi da eseguire;

CONSIDERATO che:

- le caratteristiche dell'intervento nel suo complesso, nonché la tipologia e la consistenza dei lavori da eseguire, sono dettagliatamente illustrate nei citati elaborati progettuali e che, in sintesi, riguarderanno l'esecuzione dei seguenti interventi:
 - ripristino di parte dell'impianto elettrico presso l'istituto "Colombini" sede di via Beverora - Piacenza;
 - rinnovamento del bagno femminile al piano rialzato presso l'istituto "Romagnosi" di Piacenza;
 - demolizione e conseguente ricostruzione del rivestimento di facciata della parete prospiciente al cortile interno dell'Istituto tecnico "Tramello" di Piacenza
 - ricostruzione della copertura trasparente in policarbonato a protezione del vano scala principale del Liceo "Ex Fermi" di Fiorenzuola d'Arda;

- rinnovamento dell'appartamento posto al piano terra nella Caserma dei Vigli del Fuoco di Fiorenzuola d'Arda;
- esecuzione di lavori di manutenzione, riparazione, sostituzione, messa in sicurezza e tutti gli interventi necessari per garantire l'utilizzabilità degli immobili scolastici, istituzionali e di servizio di proprietà o in uso alla Provincia di Piacenza.
- in generale, si provvederà ad eseguire interventi rivolti a garantire un costante livello di sicurezza degli edifici, assicurando il mantenimento dello stato di conservazione degli immobili nonché la loro piena funzionalità ed efficienza;
- mediante interventi tempestivi di ripristino degli stati di degrado, si perseguiranno gli obiettivi principali dell'appalto:
 - Messa in sicurezza delle facciate e delle coperture degli edifici scolastici,
 - Il rinnovamento e sistemazione di servizi igienici posti all'interno degli istituti scolastici,
 - La manutenzione ed il rinnovamento di locali posti all'interno degli edifici non scolastici,
 - Il ripristino di impianti elettrici ed idrosanitari,
 - Assicurare la continuità dei servizi, l'efficienza e la rispondenza normativa dei fabbricati mantenendo inalterate nel tempo le prestazioni caratteristiche degli stessi,
 - Garantire interventi tempestivi ed efficaci in base al grado di necessità;

RICHIAMATI:

- l'articolo 113 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ("Codice dei Contratti pubblici"), "Incentivi per funzioni tecniche", che, riproducendo analoghe disposizioni previgenti, consente, previa adozione di un regolamento interno e la stipula di un accordo di contrattazione decentrata, di erogare emolumenti economici accessori a favore del personale interno alle Pubbliche Amministrazioni per lo svolgimento di attività tecniche e amministrative nell'ambito delle procedure di programmazione, aggiudicazione, esecuzione e collaudo (o verifica di conformità) degli appalti di lavori, servizi o forniture;
- il "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi per funzioni tecniche", approvato con Provvedimento del Presidente n. 6 in data 23 gennaio 2020;

VERIFICATO, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 del Regolamento sopra citato, che l'intervento in oggetto è relativo a contratti di lavori affidati previo espletamento di una procedura comparativa e non rientra nelle seguenti fattispecie:

- atti di pianificazione generale e/o particolareggiata anche se finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche;
- lavori in amministrazione diretta;

DATO ATTO che:

- l'intervento relativo ai lavori in oggetto indicati è stato assegnato al sottoscritto con i sopra indicati atti di programmazione economica e finanziaria;
- di conseguenza, ai sensi dell'art. 6, comma 1, del Regolamento di cui trattasi, il sottoscritto si configura quale dirigente competente alla costituzione del gruppo di lavoro;
- che si provvederà successivamente alla costituzione del gruppo di lavoro ex. Art. 6 del Regolamento sopra indicato;

VISTI gli articoli dal 11, 12 e 13 del Regolamento degli incentivi Funzioni Tecniche e tenuto conto, in particolare che l'intervento di cui trattasi rientra nella fattispecie di cui alla lettera a) del terzo comma dell'art. 11;

RITENUTO, pertanto, in questa sede di approvare il progetto esecutivo dell'intervento "EDIFICI SCOLASTICI MEDI SUPERIORI ED ISTITUZIONALI DI PROPRIETÀ DELLA PROVINCIA DI PIACENZA. INTERVENTI DI MANUTENZIONE, RIQUALIFICAZIONE E RIFACIMENTO DI LOCALI INTERNI, COPERTURE E RIVESTIMENTI [928] - IMPORTO COMPLESSIVO € 201.300,00 - CUP: D41J24000080003;

RILEVATO che:

- ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, nel caso di un accordo quadro concluso con un solo operatore economico, gli appalti sono aggiudicati entro i limiti delle condizioni fissate nell'accordo quadro stesso;
- nel citato Accordo Quadro aggiudicato con Determinazione n. 1123 del 01/09/2023, sono disciplinate le condizioni alle quali sarebbero stati aggiudicati i relativi contratti applicativi;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'affidamento dell'intervento in oggetto mediante la stipula del terzo contratto applicativo del citato Accordo Quadro;

VISTO l'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, che dispone che l'affidamento diventa efficace dopo la verifica del possesso sia dei requisiti di ordine generale che quelli di ordine speciale richiesti per la partecipazione alla procedura di gara;

CONSIDERATO che in merito al possesso dei requisiti del raggruppamento, conformemente a quanto disposto dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, risultano depositati agli atti della scrivente Amministrazione le relative certificazioni riportanti esito positivo e in corso di validità;

RILEVATO in particolare che:

- per quanto attiene la verifica dei requisiti di ordine generale, effettuata in parte tramite il FVOE dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, la stessa ha confermato quanto dichiarato in sede di gara dal Raggruppamento temporaneo di imprese aggiudicatario, inoltre, i DURC rilasciati da INAIL risultano regolari come di seguito riportato:
 - "EDILSTRADE BUILDING S.P.A", valido fino al 02/07/2024;
 - "IMPRESA CELLA GAETANO S.R.L." valido fino al 04/03/2025;
- in merito ai requisiti di ordine speciale, il Raggruppamento temporaneo di imprese aggiudicatario è in possesso dei requisiti di qualificazione per categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere:
 - attestazione SOA n. 72028/10/00 del 12/04/2024, in corso di validità, per la mandataria "EDILSTRADE BUILDING S.P.A";
 - attestazione SOA n. 99864/7/00 del 06/12/2023, in corso di validità, per la mandante "IMPRESA CELLA GAETANO S.R.L.";
- relativamente all' "Elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa", la ditta "EDILSTRADE BUILDING S.P.A" risulta iscritta nella "White List" della Prefettura di Piacenza;
- per la ditta "IMPRESA CELLA GAETANO S.R.L" è stata acquisita l'autodichiarazione antimafia (art. 88 co. 4-bis e art. 89 D. Lgs. 159/2011), risultando in corso di rinnovo la sua iscrizione alle white-list della Prefettura di Piacenza;
- si è proceduto, mediante consultazione del portale "VerifichePA" del servizio delle Camere di Commercio per le Pubbliche Amministrazioni, a verificare l'assenza di procedure concorsuali in corso o pregresse in capo agli operatori economici;
- si sono verificate le annotazioni nel casellario informatico Anac;

RITENUTO, pertanto, di dichiarare l'efficacia dell'affidamento, ai sensi dell'articolo 32, comma 7, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

ACQUISITO il CIG derivato per il contratto in oggetto (CIG derivato: A063E6F285);

DATO ATTO che:

- l'intervento è realizzato con fondi provinciali;
- la copertura finanziaria per la realizzazione dell'intervento in argomento, pari ad € 201.300,00 è prevista ai seguenti capitoli del vigente Peg:
 - € 197.300,00 al capitolo di spesa n. 2250 denominato "MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E DEL PROVVEDITORATO AGLI STUDI";
 - € 2.110,00 al capitolo di spesa n. 390 denominato "MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI NON

- SCOLASTICI, E DEI RELATIVI IMPIANTI TECNOLOGICI E AREE VERDI”;
- € 1.890,00 al capitolo di spesa n. 391 denominato “MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI EDIFICI ADIBITI A CASERME”;

PRECISATO che, per la presente procedura, viene applicata la disciplina dettata dal D.lgs. 50/2016, ai sensi di quanto disposto dall'art. 226 del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023, in quanto lo stesso viene autorizzato per un affidamento la cui procedura è stata avviata prima dell'entrata in vigore del già menzionato D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO, infine, che il presente provvedimento è sottoscritto dal Dott. Geol. Davide Marengi, in qualità di sostituto del Dirigente Responsabile del Servizio scrivente in ottemperanza a quanto stabilito dal Decreto del Presidente n. 35 del 22/08/2024;

Visti:

- il D.Lgs. 36/2023, art. 226, comma 2, lettera a);
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 5.10.2010, n. 207 (per le parti tuttora vigenti);
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- la Legge n. 55/2019;
- il D.L. 16 luglio 2020, n° 76, c.d. Semplificazioni e la Legge di conversione n. 120/2020;
- il D.L. 31/12/2020, n°183;
- i vigenti Regolamenti della Provincia di Piacenza;

DISPONE

Per quanto indicato in narrativa

1. **di rettificare** la Determinazione dirigenziale n. 1686 del 11/12/2023 nella parte narrativa e al punto 2 del dispositivo, ove, per mero errore materiale, la Società “LA PRIMOGENITA SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA” enunciabile anche “LA PRIMOGENITA consortile a r.l.” (C.F./P.IVA 01875550335) è stata individuata come soggetto stipulante, anziché come soggetto demandato alla sola esecuzione del contratto, sostituendone il testo come di seguito indicato:
“l'esecuzione dei lavori sarà effettuata dalla Società “LA PRIMOGENITA SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA” enunciabile anche “LA PRIMOGENITA consortile a r.l.” (C.F./P.IVA 01875550335) per il primo contratto applicativo affidato, nonché per quelli che potranno essere affidati successivamente”
2. **di uniformare** alla presente rettifica ogni altro atto conseguente relativo all'intervento denominato “ACCORDO QUADRO DI DURATA BIENNALE (RINNOVABILE PER UN ULTERIORE BIENNIO) PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI E ISTITUZIONALI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PIACENZA PER IL BIENNIO 2023-2024”;
3. **di approvare** il progetto esecutivo dell'intervento “EDIFICI SCOLASTICI MEDI SUPERIORI ED ISTITUZIONALI DI PROPRIETÀ DELLA PROVINCIA DI PIACENZA. INTERVENTI DI MANUTENZIONE, RIQUALIFICAZIONE E RIFACIMENTO DI LOCALI INTERNI, COPERTURE E RIVESTIMENTI [928] - IMPORTO COMPLESSIVO € 201.300,00 - CUP: D41J24000080003, nonché gli elaborati costituenti il progetto, elencati in premessa e depositati agli atti che, anche se materialmente non allegati, sono parte integrante del presente provvedimento;
4. **di dare atto** che il citato progetto rispetta tutte le condizioni disciplinate nell'Accordo Quadro e ne costituisce parziale attuazione;
5. **di affidare** il terzo contratto applicativo dell'Accordo quadro degli interventi di manutenzione presso gli edifici scolastici e istituzionali di competenza della Provincia di Piacenza, relativo all'intervento in oggetto, al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituendo di tipo orizzontale tra la mandataria “EDILSTRADE BUILDING S.P.A.” C.F./P.IVA 00103110334), con sede a Piacenza (PC), in Via Cristoforo Colombo, n. 22, e l'impresa mandante “CELLA S.R.L.” (CF./P.IVA 00841080336), con sede a Piacenza (PC), in Via Campagna n.60, per un importo lavori di € 145.602,95, oltre oneri per la sicurezza di €

16.735,76, pari ad un importo contrattuale di € 162.338,71 oltre Iva di legge (**CIG derivato: A063E6F285**);

6. **di dichiarare**, contestualmente, l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 32, comma 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, avendo già verificato, con esito positivo, la sussistenza dei requisiti in capo all'affidatario;
7. **di prendere atto** che le prestazioni ricomprese nel presente contratto applicativo saranno eseguite dalla società consortile a responsabilità limitata denominata: "LA PRIMOGENITA SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA" enunciabile anche "LA PRIMOGENITA consortile a r.l." con sede a Piacenza in Via Cristoforo Colombo 22- C.F./P.IVA 01875550335, costituita dall' l'RTI aggiudicataria del presente Accordo quadro con atto notarile Rep. n. 60460 del 27/11/2023 a firma del Notaio Dott. Carlo Brunetti;
8. **di dare atto** che ricorrendo la fattispecie prevista dalla lettera b) del comma 10 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, non trova applicazione il termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del medesimo provvedimento;
9. **di approvare** il seguente quadro economico per l'affidamento in oggetto:

COD.	VOCI DI SPESA	AMMONTARE (Euro)
A	LAVORI DA APPALTARE	
A.1	Importo lavori netto	€145.602,95
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€16.735,76
	TOTALE "A"	€ 162.338,71
B	"B"- SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	B1 - Per assolvimento IVA (22% su "A")	€ 35.714,52
B.2	B2 - Quota incentivi funzioni tecniche secondo il Regolamento approvato con Provvedimento del presidente n. 6 del 23/1/20. 1,60 % su "A"	€ 2.597,42
B.3	B3 - Quota fondo innovazione, secondo il Regolamento approvato con Provvedimento del Presidente n. 6 del 23/1/20. 0,40 % su "A"	€ 649,35
	TOTALE "B"	€ 38.961,29
	IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)	€ 201.300,00

10. **di dare atto che:**

- la quantificazione degli importi sopra indicati è stata calcolata applicando alle quantità delle attività previste i prezzi contenuti nell'elenco prezzi allegato all'Accordo Quadro, ai quali è stato applicato il ribasso offerto in sede di gara dalle ditte aggiudicatarie, pari al 20%;
- il suddetto importo non esaurisce l'importo massimo previsto nell'Accordo Quadro;

11. **di determinare** l'importo complessivo degli incentivi da riconoscere al gruppo di lavoro per l'attuazione dell'intervento in oggetto, in applicazione alle disposizioni dell'art. 11 del Regolamento incentivi, in € 2.597,42 (pari al 1,60% dell'importo totale dei lavori), dando atto di rimandare a successivo provvedimento la definizione del Gruppo di Lavoro ex. Art. 6 del Regolamento incentivi (P.P. n. 6 del 23/01/2020);
12. **di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 la spesa necessaria, per complessivi € 201.300,00, ai seguenti capitoli di spesa del vigente PEG:

- € 197.300,00 al capitolo di spesa n. 2250 denominato "MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E DEL PROVVEDITORATO AGLI STUDI", di cui € 2.597,42 per incentivi Voce B.2 ed € 649,35 fondo innovazione Voce B.3;
- € 2.110,00 al capitolo di spesa n. 390 denominato "MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI NON SCOLASTICI, E DEI RELATIVI IMPIANTI TECNOLOGICI E AREE VERDI";
- € 1.890,00 al capitolo di spesa n. 391 denominato "MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI EDIFICI ADIBITI A CASERME";

secondo il seguente prospetto:

N. CAP	IMPORTO TOTALE	ESIGIBILITÀ 2024	ESIGIBILITÀ 2025	PIANO FINANZIARIO 5° LIVELLO	COFOG	COMP/FPV	VINCOLO	OBIETTIVO GESTIONALE
2250	197.300,00	39.610,65	157.689,35	1.03.02.09.008	09.2	C		254
390	2.110,00	-	2.110,00	1.03.02.09.008	09.2	C		254
391	1.890,00	-	1.890,00	1.03.02.09.008	09.2	C		254

precisando che l'importo di € 36.610,65 al capitolo 2250 con esigibilità 2024 fa riferimento ai lavori Iva;

13. **di dare atto** di aver acquisito il visto del responsabile del capitolo di spesa n. 2250, 390, 391 Dott. Arch. Matteo Bocchi;
14. **di dare atto** che il suddetto contratto applicativo sarà stipulato a misura, nel rispetto delle clausole contenute nel disciplinare di gara, negli elaborati progettuali, nonché alle condizioni tecniche ed economiche offerte in sede di gara dagli aggiudicatari;
15. **di provvedere** alla pubblicazione delle informazioni concernenti la presente determinazione sul sito Internet istituzionale dell'Ente, all'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi della normativa vigente ed in particolare ai sensi di quanto prescritto dal 14 marzo 2013, n. 33;
16. **di dare atto**, infine, che il presente provvedimento è funzionale all'efficace svolgimento delle competenze assegnate al sottoscritto, il quale non si trova in conflitto di interesse rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento secondo quanto previsto dall'articolo 16 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e dall'articolo 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, pure avuto riguardo al contenuto del vigente Piano Nazionale Anticorruzione adottato da ANAC, con particolare riferimento alle previsioni ivi contenute in materia di appalti pubblici, e a quanto disposto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), sezione 2 "Valore pubblico, performance e anticorruzione" – sottosezione di programmazione "Rischi corruttivi e trasparenza" adottato da questa Provincia con Provvedimento del Presidente n. 19 del 05/02/2024;
17. **di dare atto**, di dare atto, infine, che quanto disposto con il presente provvedimento è conforme a quanto disposto con il presente provvedimento è conforme a quanto previsto dal D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e dal Bilancio di Previsione 2024-2026 vigenti, inizialmente approvati, rispettivamente, dal Consiglio Provinciale con Deliberazione n. 42 (nota di aggiornamento del D.U.P.) e n. 43 (Bilancio di Previsione) del 20/12/2023, nonché ai contenuti del vigente Piano Esecutivo di Gestione/Piano delle Performance 2024-2026, inizialmente approvato con Provvedimento del Presidente n. 165 del 28/12/2023.

ig

**Sottoscritta dal Dirigente
(MARENGHI DAVIDE)
con firma digitale**



PROVINCIA DI PIACENZA

Servizio Edilizia e Servizi tecnologici

Visto Responsabile del Capitolo

Sulla proposta n. / del Servizio Edilizia e Servizi tecnologici ad oggetto: INTERVENTO DENOMINATO "EDIFICI SCOLASTICI MEDI SUPERIORI ED ISTITUZIONALI DI PROPRIETÀ DELLA PROVINCIA DI PIACENZA. INTERVENTI DI MANUTENZIONE, RIQUALIFICAZIONE E RIFACIMENTO DI LOCALI INTERNI, COPERTURE E RIVESTIMENTI [928] - IMPORTO COMPLESSIVO € 201.300,00 - CUP: D41J24000080003 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, AFFIDAMENTO E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI EFFICACIA TERZO CONTRATTO APPLICATIVO DISCENDENTE DALL'ACCORDO QUADRO DI DURATA BIENNALE (RINNOVABILE PER UN ULTERIORE BIENNIO) PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI E ISTITUZIONALI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PIACENZA PER IL BIENNIO 2023-2024 - CIG 99068005FB - CIG DERIVATO A063E6F285 - RETTIFICA DELLA DD N. 1686 DEL 11/12/2023 E ATTI CONSEGUENTI si esprime il visto in qualità di responsabile dei capitoli n. 2250, 390, 391 .

Piacenza li, 12/11/2024

Sottoscritto dal Funzionario
(BOCCHI MATTEO)
con firma digitale



PROVINCIA DI PIACENZA

SERVIZIO BILANCIO, PATRIMONIO, MONITORAGGIO PNRR

Determina N. 1537 del 12/11/2024

Servizio Edilizia e Servizi tecnologici

Proposta n° 1743/2024

Oggetto: INTERVENTO DENOMINATO "EDIFICI SCOLASTICI MEDI SUPERIORI ED ISTITUZIONALI DI PROPRIETÀ DELLA PROVINCIA DI PIACENZA. INTERVENTI DI MANUTENZIONE, RIQUALIFICAZIONE E RIFACIMENTO DI LOCALI INTERNI, COPERTURE E RIVESTIMENTI [928] - IMPORTO COMPLESSIVO EURO 201.300,00 - CUP: D41J24000080003 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, AFFIDAMENTO E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI EFFICACIA TERZO CONTRATTO APPLICATIVO DISCENDENTE DALL'ACCORDO QUADRO DI DURATA BIENNALE (RINNOVABILE PER UN ULTERIORE BIENNIO) PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI E ISTITUZIONALI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PIACENZA PER IL BIENNIO 2023-2024 - CIG 99068005FB - CIG DERIVATO A063E6F285 - RETTIFICA DELLA DD N. 1686 DEL 11/12/2023 E ATTI CONSEGUENTI.

CAPITOLO 2250 IMP. 2024/1045 SUB 1-2-3

CAPITOLO 390 IMP. 2024/1046

CAPITOLO 391 IMP. 2024/1047

(VALIDITA' DURC: EDILSTRADE BUILDING SPA FINO AL 28/02/2025 - IMPRESA CELLA GAETANO SRL FINO AL 04/03/2025)

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell' art. 183 c 5 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Piacenza li, 15/11/2024

Sottoscritto dal Dirigente del
Servizio Bilancio, Patrimonio, Monitoraggio
PNRR

(TOSCANI ANGELA)
con firma digitale



PROVINCIA DI PIACENZA

Servizio Personale e Affari Generali
Relazione di Pubblicazione

Determina N. 1537 del 12/11/2024

Servizio Edilizia e Servizi tecnologici

Oggetto: INTERVENTO DENOMINATO "EDIFICI SCOLASTICI MEDI SUPERIORI ED ISTITUZIONALI DI PROPRIETÀ DELLA PROVINCIA DI PIACENZA. INTERVENTI DI MANUTENZIONE, RIQUALIFICAZIONE E RIFACIMENTO DI LOCALI INTERNI, COPERTURE E RIVESTIMENTI [928] - IMPORTO COMPLESSIVO EURO 201.300,00 - CUP: D41J24000080003 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, AFFIDAMENTO E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI EFFICACIA TERZO CONTRATTO APPLICATIVO DISCENDENTE DALL'ACCORDO QUADRO DI DURATA BIENNALE (RINNOVABILE PER UN ULTERIORE BIENNIO) PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI E ISTITUZIONALI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PIACENZA PER IL BIENNIO 2023-2024 - CIG 99068005FB - CIG DERIVATO A063E6F285 - RETTIFICA DELLA DD N. 1686 DEL 11/12/2023 E ATTI CONSEGUENTI.

La su estesa determinazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 52 comma 1 dello Statuto vigente.

Piacenza li, 18/11/2024

Sottoscritta per il Dirigente del Servizio
Il funzionario delegato
(SILVA MICHELE)
con firma digitale