



Provincia di Piacenza
Servizio "Istruzione, Pari Opportunità,
Stazione Unica Appaltante, Acquisti"

Prot. n° _____

OGGETTO: LETTERA COMMERCIALE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO, TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA SUL ME.PA. DI CONSIP, DEL SERVIZIO DI VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE DI FINANZA DI PROGETTO AD INIZIATIVA PRIVATA PRESENTATE DA PROMOTORI ALLA PROVINCIA DI PIACENZA E AD ENTI ASSOCIATI ALLA STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI PIACENZA, A MEZZO DI ACCORDO QUADRO CONCLUSO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL’ART. 59, COMMA 3 DEL D.LGS. 36/2023. CIG PADRE B3F290D117

CONTRATTO ATTUATIVO N. 2 RELATIVO ALLA VALUTAZIONE DELLA PROPOSTA DI FINANZA DI PROGETTO AD INIZIATIVA PRIVATA "LUCI VOTIVE" RIGUARDANTE IL COMUNE DI CADEO (PC)

All'Operatore economico
STUDIO CAVAGGIONI SCARL
via L. Pirandello, 3/N
37047 San Bonifacio (VR)

Con Determinazione di aggiudicazione **.././.... n°** si è disposto di affidare a codesta società (di seguito "operatore economico") l'esecuzione del servizio di valutazione delle proposte di finanza di progetto ad iniziativa privata presentate da promotori alla Provincia di Piacenza e ad enti associati alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, a mezzo di accordo quadro concluso con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D.Lgs 36/2023, tramite affidamento diretto mediante "Trattativa diretta" sul Me.PA. di Consip.

Il contratto discendente dal predetto accordo quadro è stato perfezionato in data, mediante "Documento di stipula" generato dalla piattaforma del Me.PA. di Consip (registrato alle scritture della Provincia, reg. n. ... del

L'accordo quadro è regolato, quanto alle previsioni tecniche ed economiche, dal documento denominato "Progetto ai sensi dell'art. 41, comma 12 del D.Lgs. 36/2023 e Capitolato speciale d'appalto", redatti dalla Provincia di Piacenza e pubblicati sulla piattaforma del Me.PA. nell'ambito della procedura di affidamento dell'accordo quadro medesimo, dal contratto di cui al paragrafo precedente e dall'offerta economica presentata da codesto operatore economico sul Me.PA.

Dall'accordo quadro discendono i successivi contratti attuativi, che l'operatore economico si impegna a sottoscrivere su richiesta della Provincia, dove sono indicati gli interventi di valutazione delle proposte di finanza di progetto ad iniziativa privata presentate da promotori privati ai sensi dell'art. 193 del d.lgs. 36/2023.

La presente lettera commerciale ha per oggetto il contratto attuativo n. 2 discendente dall'accordo quadro in oggetto.

In proposito, si precisa quanto segue:

1. il presente contratto attuativo ricomprende le seguenti attività, indicate all'art. 1, punto 1. del documento

“Progetto e Capitolato Speciale d’Appalto” riferito all’accordo quadro (**valutazione della fattibilità e della correttezza della proposta presentata dal promotore privato, comprensiva di tutti i documenti di cui essa si compone, sotto i profili amministrativo-giuridico-normativi ed economico-finanziari**), di seguito riportato:

“valutare la fattibilità e la correttezza della proposta presentata, comprensiva di tutti i documenti di cui essa si compone, sotto i profili amministrativo-giuridico-normativi ed economico-finanziari, tenuto conto della normativa al riguardo applicabile e delle specificità di ciascun Ente a cui la proposta si rivolge, anche in riferimento agli obiettivi specifici che siffatto Ente intende perseguire.

Nell’ambito di quanto appena indicato, l’aggiudicatario dovrà dunque verificare la coerenza complessiva, la completezza documentale, la fattibilità della proposta presentata e l’equilibrio economico-finanziario della medesima, la presenza di eventuali convenzioni attive presso i soggetti aggregatori (Consip, Intercent-ER e Città Metropolitana di Bologna) e – in tal caso – la possibilità di procedere ad autonoma finanza di progetto ad iniziativa privata, nonché verificare la sussistenza in capo al promotore dei requisiti per l’esecuzione dell’intervento proposto e il corretto trasferimento dei rischi.

Particolare attenzione dovrà inoltre essere prestata nell’analisi del contenuto della convenzione, a valere quale contratto, presentata dal promotore, il cui testo (già verificato e pubblicato fra la documentazione della procedura di gara) sarà stipulato con l’operatore economico che risulterà aggiudicatario della procedura ad evidenza pubblica che verrà bandita dalla Provincia per l’affidamento della finanza di progetto.

*L’attività di cui al presente punto si svolgerà a distanza e dovrà concretizzarsi nella **realizzazione di una relazione, da redigere e trasmettere alla Provincia entro 20 giorni solari dalla ricezione della proposta del promotore.***

Siffatta relazione dovrà essere redatta nel rispetto dei principi della sinteticità, della chiarezza e della concretezza, prendendo in considerazione i profili in precedenza indicati e, nelle conclusioni, indicare chiaramente eventuali criticità della proposta del promotore e le modifiche da apportarsi. Le modifiche proposte non dovranno essere redatte in modo astratto, ma consistere nella concreta riscrittura o nella formulazione di emendamenti direttamente ai documenti di cui la proposta si compone.

Nella relazione dovrà essere inoltre presente apposita sezione, in cui – conformemente a quanto previsto dall’art. 175, comma 2 del d.lgs. 36/2023 – si confronti la stima dei costi e dei benefici del progetto di partenariato per l’Ente interessato, nell’arco dell’intera durata del rapporto, con quella del ricorso alternativo al contratto di appalto per un arco temporale equivalente (metodologia “public sector comparator”).

In caso di necessità, su richiesta della Provincia, l’aggiudicatario del presente accordo quadro dovrà procedere ad una verifica finale della proposta del promotore una volta revisionata.

*La verifica finale dovrà concretizzarsi nella realizzazione di una **relazione**, da redigere e trasmettere alla Provincia entro 5 giorni solari dalla ricezione della proposta del promotore revisionata.*

Siffatta relazione dovrà essere redatta nel rispetto del principio di sinteticità, con l’obiettivo di valutare la fattibilità finale della proposta a fronte delle revisioni introdotte.

*Si precisa che nell’attività di valutazione oggetto del presente punto è pure ricompresa la stesura, da parte dell’affidatario del presente accordo quadro, della **relazione prevista dall’art. 14, comma 3 del d.lgs. 201/2022** (decreto recante “Riordino della disciplina dei servizi pubblici locali di rilevanza economica”), da redigere e trasmettere alla Provincia entro 20 giorni solari dalla ricezione della proposta del promotore, unitamente alla sopra-indicata relazione di valutazione della medesima proposta.*

L’aggiudicatario del presente accordo quadro si impegna a collaborare con la massima sollecitudine con il personale della Provincia e dell’Ente Locale coinvolto, al fine di garantire la buona riuscita dell’attività affidata e la finalizzazione della proposta di finanza di progetto, fornendo inoltre supporto alla Provincia per la stesura di eventuali punti, connessi alla/e relazione/i redatta/e, relativi alla documentazione della procedura di affidamento che verrà elaborata dalla Provincia (si fa riferimento alla stesura dei requisiti di partecipazione e ai criteri di valutazione tecnica ed economica delle offerte).

L’aggiudicatario si impegna a garantire la propria disponibilità per eventuali video-riunioni e confronti, telefonici e via e-mail, con il personale della Provincia e dell’Ente Locale coinvolto.

Su richiesta della Provincia, l’aggiudicatario garantisce la propria disponibilità a partecipare ad n. 1 riunione in presenza fisica per ogni finanza di progetto, presso la sede della Provincia (Piacenza, Corso Garibaldi n. 50) o dell’Ente Locale (sedi comunali diffuse sul territorio provinciale di Piacenza) cui la proposta di finanza di progetto di riferisce”.

L'attività di valutazione riguarda la proposta di finanza di progetto presentata dall'operatore economico "Severino Ferri s.a.s" (con sede legale Via Giacobina 12/A – Fraz. Santimento - 29010 Rottofreno – P.IVA 00735950339) al Comune di Cadeo (PC), avente ad oggetto "Affidamento in concessione del servizio di gestione dell'illuminazione elettrica votiva cimiteriale con realizzazione di opere con oneri a carico del concessionario, mediante finanza di progetto ad iniziativa privata ai sensi dell'art. 193 d.lgs n. 36/2023".

RUP del Comune di Cadeo per la finanza di progetto di cui al presente contratto attuativo è Arch. Roberto Cabrini;

2. l'attività deve essere condotta dall'operatore economico nel rispetto delle previsioni e delle tempistiche indicate documento "Progetto e Capitolato Speciale d'Appalto" riferito all'accordo quadro, a cui si rinvia integralmente;
3. per l'esecuzione delle prestazioni indicate al precedente punto 1. trovano applicazione i seguenti prezzi onnicomprensivi, risultanti dall'offerta economica presentata dall'operatore economico in sede di procedura di affidamento dell'accordo quadro sul Me.PA. di Consip:
 - valutare la fattibilità e la correttezza della proposta presentata, comprensiva di tutti i documenti di cui essa si compone, sotto i profili amministrativo-giuridico-normativi ed economico-finanziari (art. 1, punto 1. del Capitolato speciale d'appalto): € 2.450,00 oltre IVA;
 - eventuale (applicabile in caso di richiesta della Provincia) valutare la proposta finale *revisonata* circa la fattibilità e la correttezza della proposta presentata, comprensiva di tutti i documenti di cui essa si compone, sotto i profili amministrativo-giuridico-normativi ed economico-finanziari (art. 1, punto 1. del Capitolato speciale d'appalto): € 1.225,00 oltre IVA.

Il valore contrattuale del presente contratto attuativo è dunque di **€ 3.675,00 (oltre IVA)**;

4. a seguito dell'affidamento del presente contratto attuativo, lo stato di attuazione dell'accordo quadro è il seguente:

IMPORTI CONTRATTUALI DEI CONTRATTI ATTUATIVI AFFIDATI	IMPORTO CONTRATTUALE DEI N. 2 CORSI DI FORMAZIONE RICOMPRESI NEL PRESENTE ACCORDO QUADRO	VALORE DELL'ACCORDO QUADRO	LIMITE DELL'ACCORDO QUADRO NON ECCEDETO?
tot. € 7.350,00 (oltre IVA) contratto attuativo n. 1: € 3.675,00 oltre IVA contratto attuativo n. 2: € 3.675,00 oltre IVA	€ 1.960,00 (IVA esente)/cad. * 2 = € 3.920,00 (IVA esente)	€ 130.000,00 (oltre IVA ove prevista)	no

5. come precisato all'art. 4 del documento "Progetto e Capitolato Speciale d'Appalto", l'appaltatore deve emettere fattura elettronica riferita al presente contratto attuativo. La fattura deve riportare:
 - codice univoco della Provincia di Piacenza: UFHFVU;
 - oggetto: indicazione della prestazione effettuata, coerentemente a quanto richiesto dalla Provincia, con indicazione dell'Ente (Comune o Provincia) a cui la prestazione si riferisce;
 - CIG "figlio" di riferimento del relativo contratto attuativo.

L'operatore economico, inoltre, si impegna ad emettere fattura secondo l'apposito formato "FatturaPA" e a riportare la seguente dicitura: "Scissione di pagamento ai sensi dell'art. 2, comma 1 del DM 23 gennaio 2015". La Provincia, ai sensi di quanto previsto all'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972, così come introdotto dall'articolo 1, comma 629, lettera b) della L. 190/2014 ("split payment"), provvede infatti a versare direttamente all'Erario l'imposta sul valore aggiunto addebitata dall'appaltatore.

Il corrispettivo di ciascuna fattura verrà liquidato a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica. Il pagamento avverrà entro 30 gg dalla data di protocollazione della stessa fattura, fatte salve le interruzioni tecniche e/o per causa di forza maggiore o a seguito di richiesta di integrazioni/correzioni della documentazione da parte dell'Ente. La liquidazione è inoltre subordinata alla correttezza delle prestazioni svolte;

6. conformemente a quanto previsto dall'art. 10 del documento "Progetto e Capitolato speciale d'appalto", l'operatore economico ha rilasciato la seguente garanzia definitiva riferita all'accordo quadro: polizza fidejussoria n. rilasciata da per l'importo garantito di € 2.600,00.

Con riferimento al presente contratto attuativo, conformemente a quanto previsto dall'art. 10 del documento "Progetto e Capitolato speciale d'appalto", non è richiesto il rilascio di garanzia definitiva in quanto l'importo della garanzia definitiva sarebbe inferiore a € 500,00 (€ 3.675,00 * 10%), potendosi

comunque questa Provincia rivalere – in caso di inadempimenti dell'appaltatore – sull'importo di fatture emesse e non ancora liquidate;

7. conformemente a quanto previsto dall'art. 8 del documento "Progetto e Capitolato speciale d'appalto", l'operatore economico ha presentato polizza RC Professionale (polizza n., rilasciata dalla società, conservata agli atti) e si impegna a mantenerla attiva per tutta la durata dell'accordo quadro;

8. ai fini del presente contratto attuativo l'operatore economico elegge il proprio domicilio presso la sede della Provincia di Piacenza, in Comune di Piacenza, Corso Garibaldi n. 50, per tutta la durata della prestazione contrattuale.

Le notificazioni e le intimazioni verranno effettuate in forma amministrativa mediante posta elettronica certificata (PEC), all'indirizzo dell'operatore economico: studiocavaggioniscarl@legalmail.it;

9. il foro competente, in caso di controversie discendenti dall'accordo quadro in oggetto e dal presente contratto attuativo, è quello di Piacenza. È esclusa la competenza arbitrale;

10. il **trattamento dei dati** dell'operatore economico, forniti ai fini del presente contratto, sarà finalizzato all'esecuzione del presente contratto.

Il trattamento dei dati, per la fase dell'esecuzione del contratto, sarà a cura del sottoscrittore Dirigente, per il suo ruolo di Responsabile dello specifico trattamento e, per la fase della liquidazione e del pagamento della spesa, sarà a cura del Dirigente del Servizio "Bilancio, Patrimonio, Monitoraggio PNRR".

Il trattamento potrà avvenire con l'utilizzo di procedura anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le suddette finalità, compresa l'eventuale comunicazione a terzi.

Il conferimento dei dati è obbligatorio.

Il Titolare del Trattamento è la Provincia di Piacenza, con sede in Piacenza, Corso Garibaldi n. 50.

Il Responsabile dello specifico trattamento dei dati qui raccolti, in quanto designato dal Titolare, è il Dirigente del Servizio "Istruzione, Pari Opportunità, Stazione Unica Appaltante, Acquisti" della Provincia di Piacenza, (PEC: provpc@cert.provincia.pc.it), al quale l'operatore potrà rivolgersi per l'esercizio dei diritti dell'interessato.

Il Responsabile della protezione dei dati personali (DPO) per la Provincia di Piacenza è SISTEMA SUSIO s.r.l., con sede legale a Cernusco sul Naviglio (Mi) Via Pontida n.9 (C.F. 05181300962): dpo@provincia.pc.it.

Ulteriori informazioni generali sulla organizzazione della Provincia di Piacenza in materia di *privacy* possono essere visionate accedendo al sito istituzionale dell'Ente al seguente indirizzo www.provincia.pc.it

L'operatore economico garantisce che le informazioni relative all'esecuzione del presente contratto, che rivestano carattere confidenziale e segreto, non saranno divulgate a terzi e saranno trattate solo per lo svolgimento delle prestazioni cui è tenuto in riferimento al presente contratto.

La presente lettera-contratto è sottoscritta, ai sensi dell'articolo 1326 del Codice Civile, da Dott. Andrea Tedaldi, il quale dichiara di intervenire al presente atto in nome, per conto e nell'interesse della Provincia di Piacenza, con sede in Corso Garibaldi n. 50, C.F. n° 00233540335, nella qualità di Dirigente del Servizio "Istruzione, Pari Opportunità, Stazione Unica Appaltante, Acquisti" della Provincia medesima, tale individuato con Decreto del Presidente della Provincia n. 25 del 31/07/2024, e domiciliato, per la carica ricoperta, presso la sopra descritta sede legale della Provincia.

11. per quanto non previsto nella presente lettera commerciale si rinvia al documento "Progetto e Capitolato speciale d'appalto" riferito all'accordo quadro.

La lettera di accettazione del presente contratto attuativo (lo schema della quale si allega alla presente) dovrà pervenire, firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico, via P.E.C. **entro e non oltre 3 (tre) giorni dalla data della presente.** In caso di mancata ricezione della lettera di accettazione entro il termine indicato, troverà applicazione quanto previsto dall'art. 12 del Capitolato.

Restano acquisiti al fascicolo:

- la prova dell'invio del presente contratto attuativo, protocollato in forma elettronica, all'operatore economico;
- il file ricevuto dall'operatore economico, contenente lettera di accettazione del presente contratto attuativo, all'indirizzo PEC della Provincia di Piacenza.

Dott. Andrea Tedaldi

(f.to digitalmente)

sottoscritta con firma digitale